

Beleid Stadshartvermogensfonds 2021-2024

Het Stadshart vermogensfonds (SHF) is opgericht in dec 2013 op basis van een schenking van twee appartementen waarin al kamerhuurders woonden. In 2017 is een derde pand aangekocht waarvoor het fonds maandelijks rente en aflossing betaalt aan de Stadshartkerk.

1. Het SHF steunt missionaire en diaconale programma's en projecten van SHK en partners in de regio Amstelveen. Tot 2021 betrof dat vooral projecten van de Stadshartkerk. In de periode 2021-2024 zal samen met de Stadshartkerk meer gewerkt gaan worden aan projecten waarbij andere Amstelveense kerken meer betrokken gaan worden. Die zullen vooral gericht zijn op werk voor en in samenwerking met jongeren.
2. SHF krijgt zijn opbrengst uit vermogen en giften. In giften is een stijgende lijn sinds 2016. In de periode 2021-2024 zal verder gewerkt worden aan het uitbouwen van inkomsten uit giften.
3. SHF houdt het vermogen in stand door verantwoorde exploitatie door middel van kamerverhuur van de panden die samen het vermogen vormen. De basis daarvoor is verstevigd door het verkrijgen van kamerverhuurvergunningen in 2020 en goed onderhoud, waarvoor voor elk appartement een persoon verantwoordelijk is gemaakt als technisch beheerder. In de periode 2021-2024 wordt dit beleid gecontinueerd.
4. SHF gaat in de periode 2021-2024 systematischer werken aan uitbreiding van het vermogen door middel van schenkingen en legaten om zo de financiële basis voor onder 1 genoemde initiatieven te versterken.
5. SHF stimuleert SHK en partners hun onder 1 genoemde programma's en projecten te professionaliseren, zonder de inbedding van het werk in SHK en partners schade te doen. Tegelijk ziet SHF dit als een ontwikkelpunt, zodat ook andere financiële bronnen geïnteresseerd kunnen raken.